



Locatieonderzoek

Lokaal Vluchtelingenbeleid



gemeente Tynaarlo

SWECO

Inhoud

- Het Lokaal Vluchtelingenbeleid
- Toezegging aan de Raad
- SWECO: Het Locatieonderzoek
- Terugblik: Participatieproces
- Uitdagingen & Dilemma's
- Vooruitblik



Het Lokaal Vluchtelingenbeleid

- Uitgangspunten
- Zoekcriteria
- Selectiecriteria

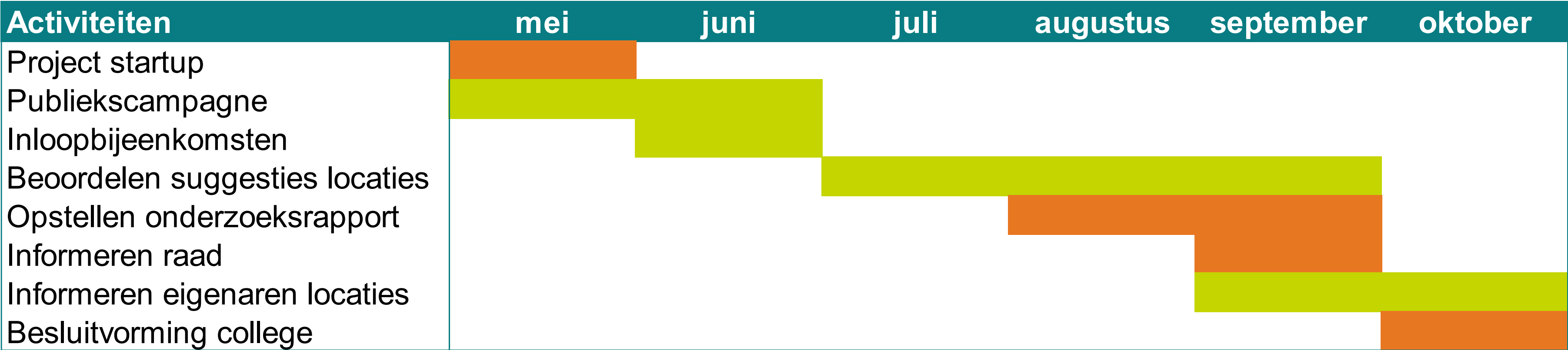


Toezegging aan de raad

- Inwoners expliciet vanaf het begin betrekken
- Participatieproces opnemen in uitvoeringsplan
- Inhoudelijk terugkoppelen
- Proces bespreken



Locatieonderzoek: Het proces



 Activiteiten voortkomend uit het participatietraject



Locatieonderzoek: Participatie

- 6 inloopbijeenkomsten,
verdeeld over 3 dagen en
2 tijdstippen
- 169 aanmeldingen

17 juni in Vries

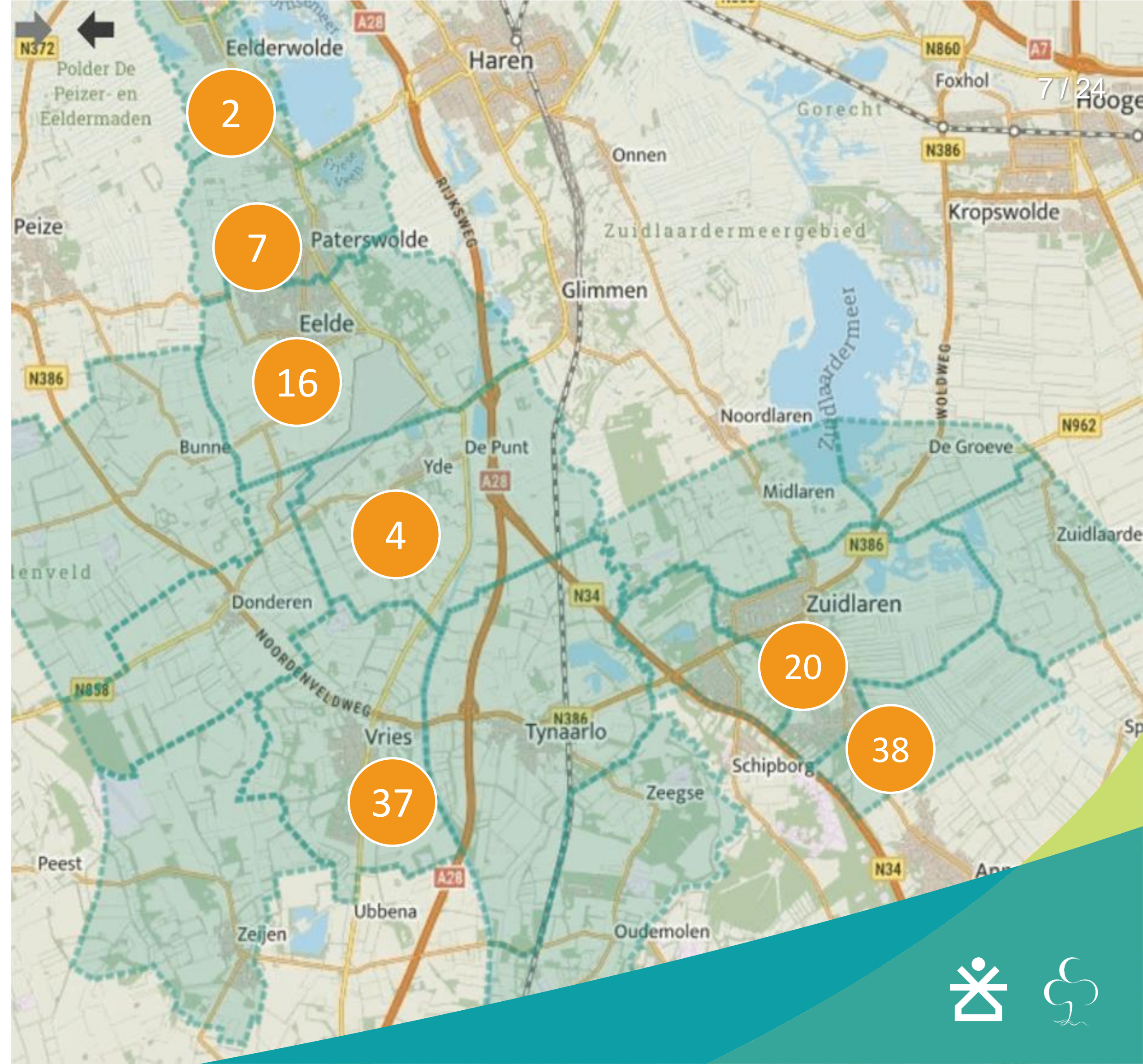
23 juni in Eelde-Paterswolde

26 juni in Zuidlaren



Herkomst van de deelnemers

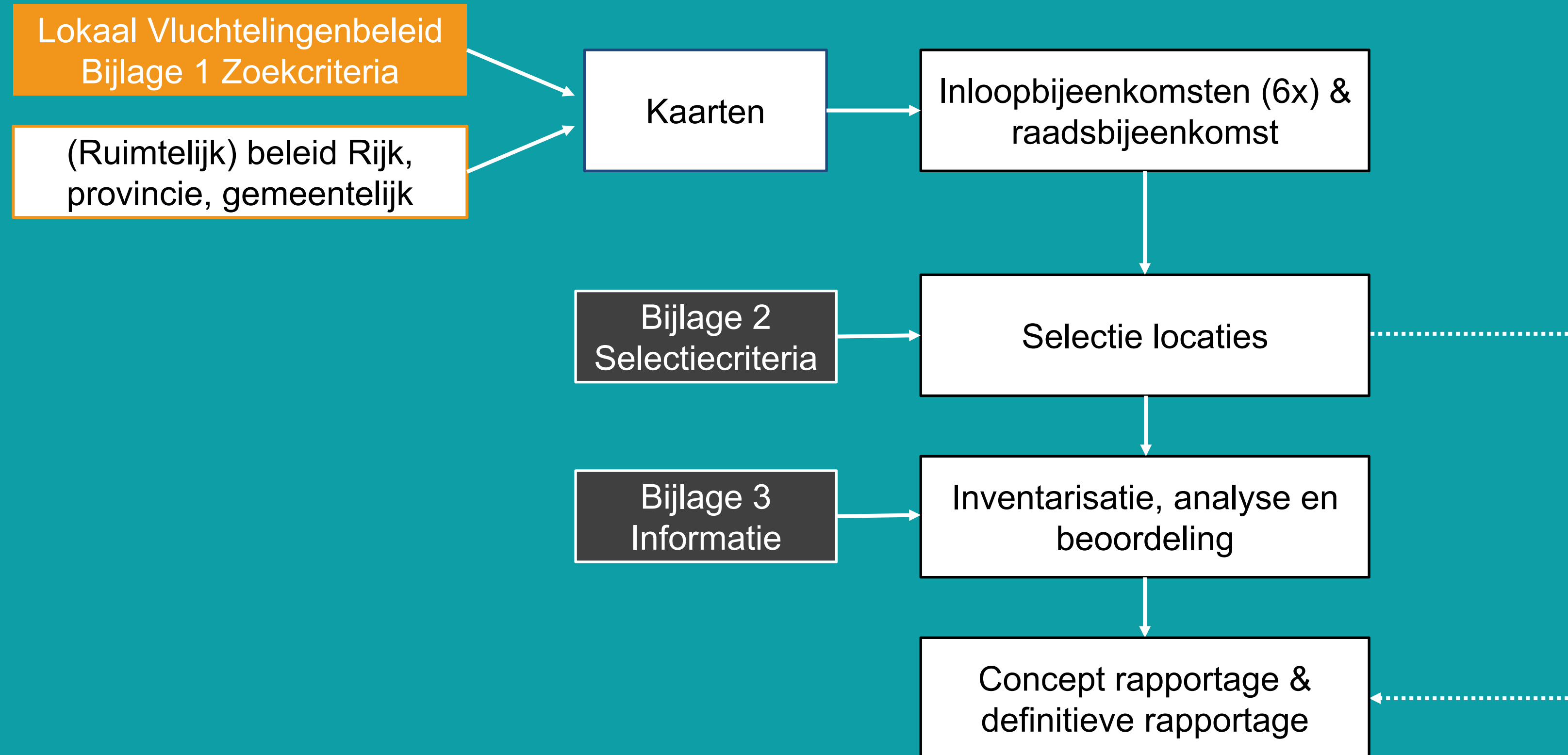
- 5 overige postcodes



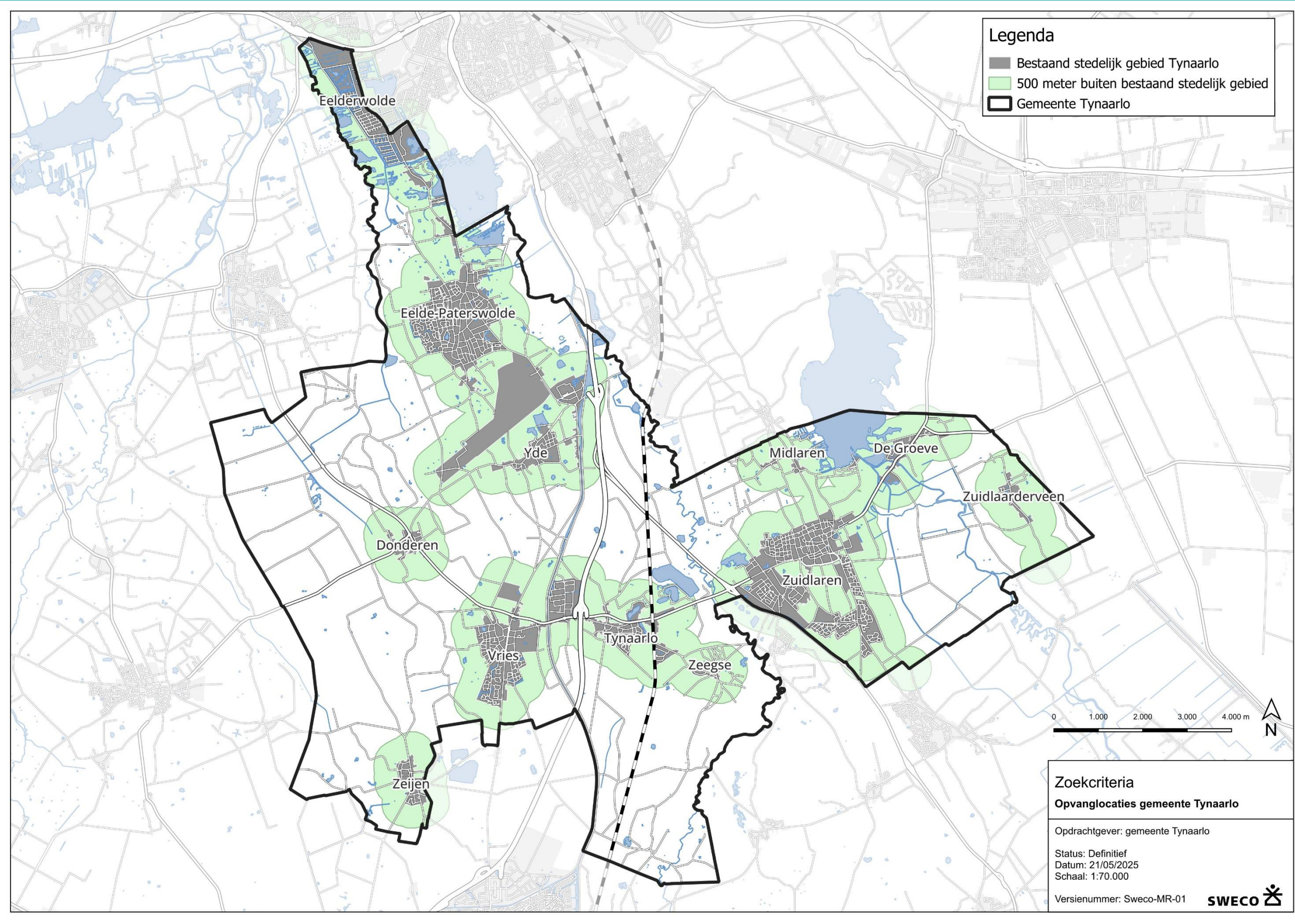
Aan het woord:



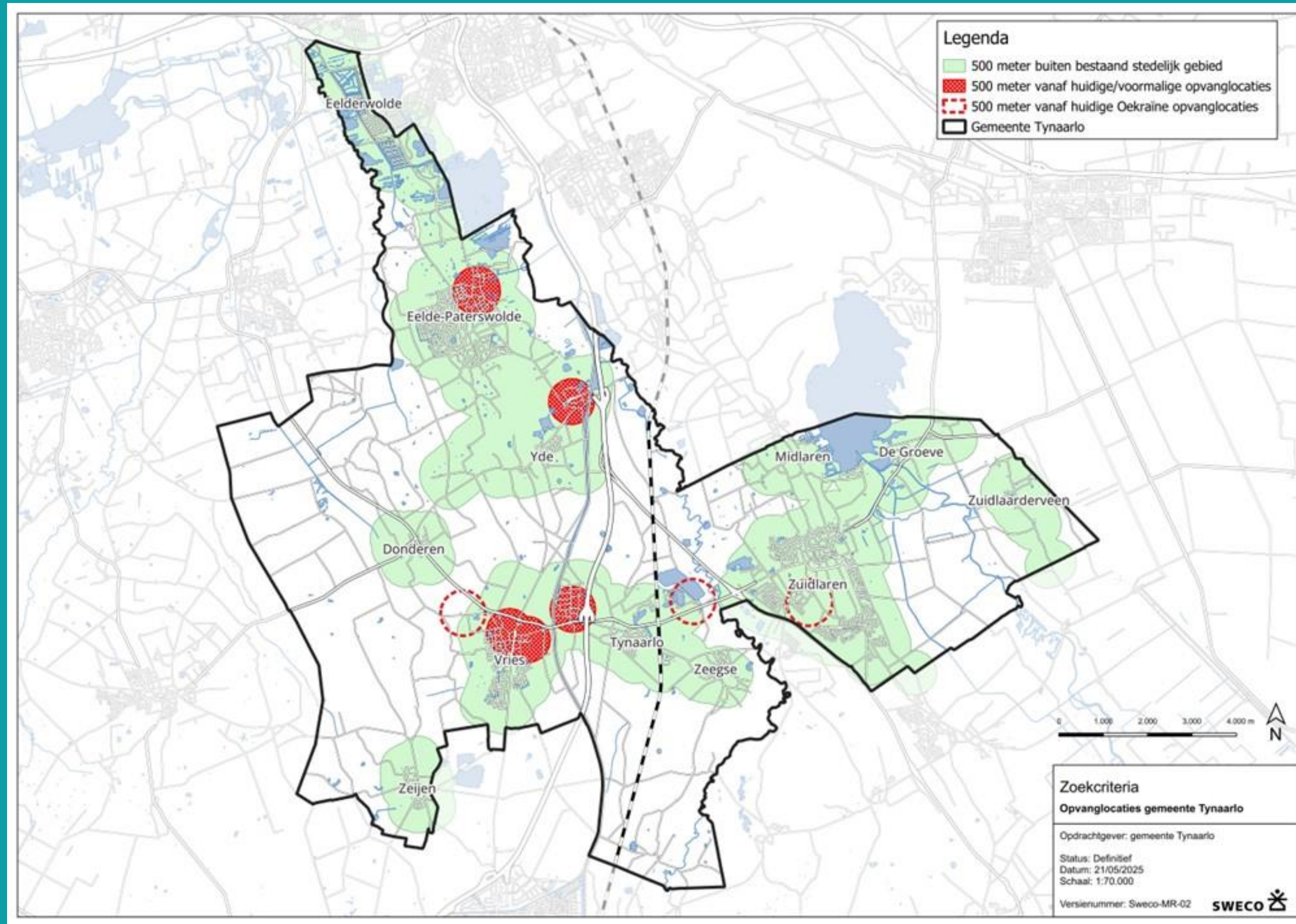
Proces van het onderzoek



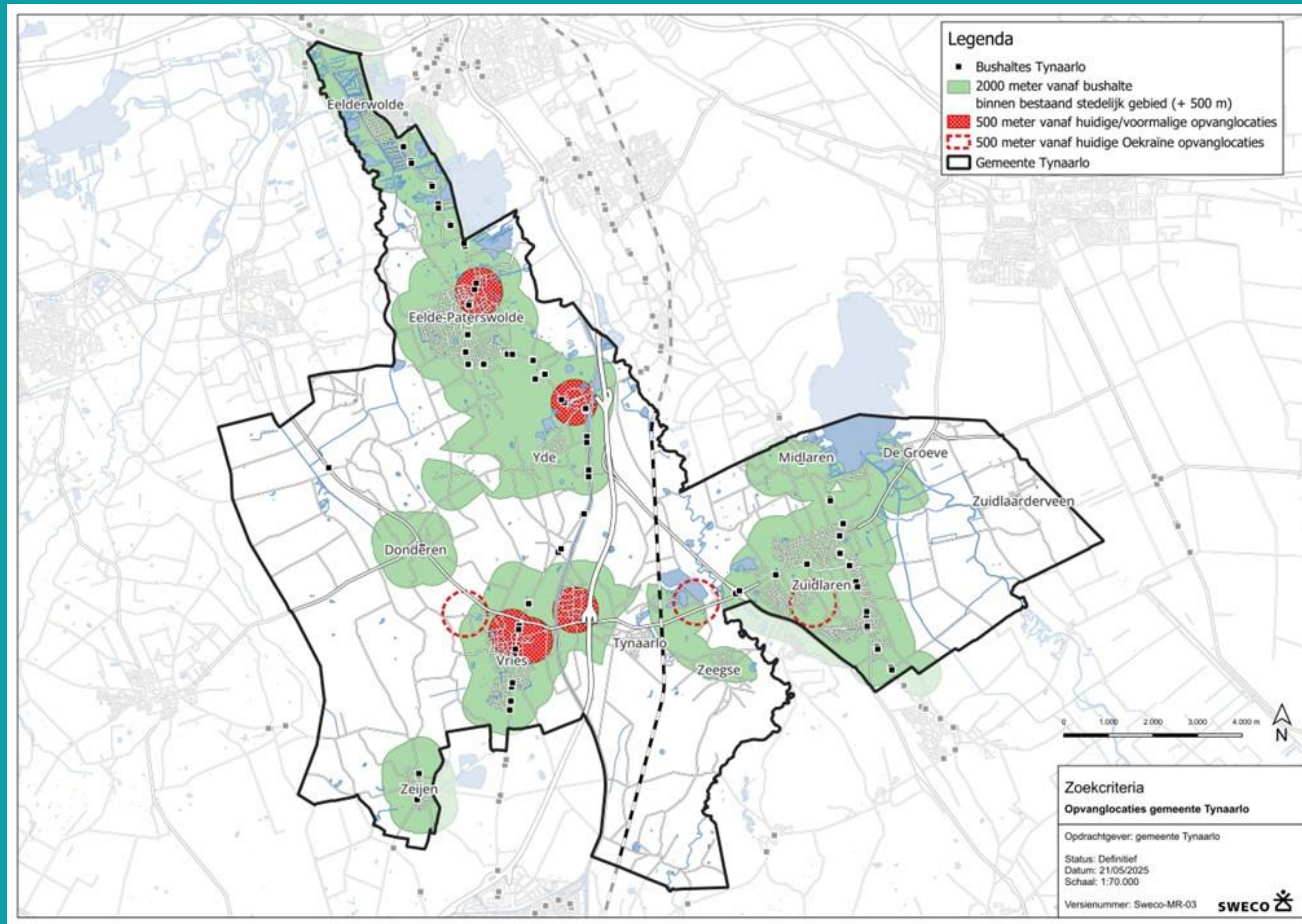
Kaart 1



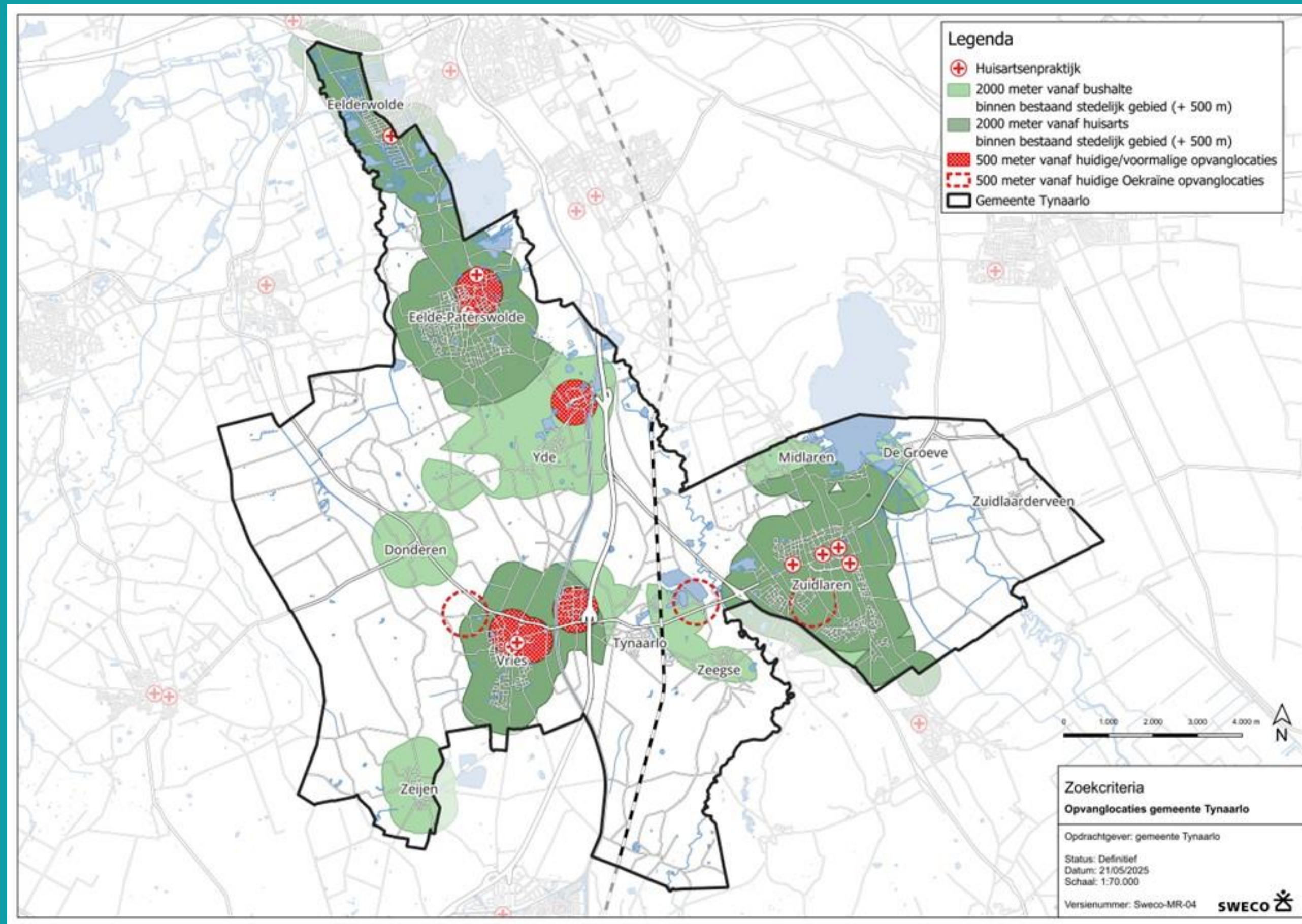
Kaart 2



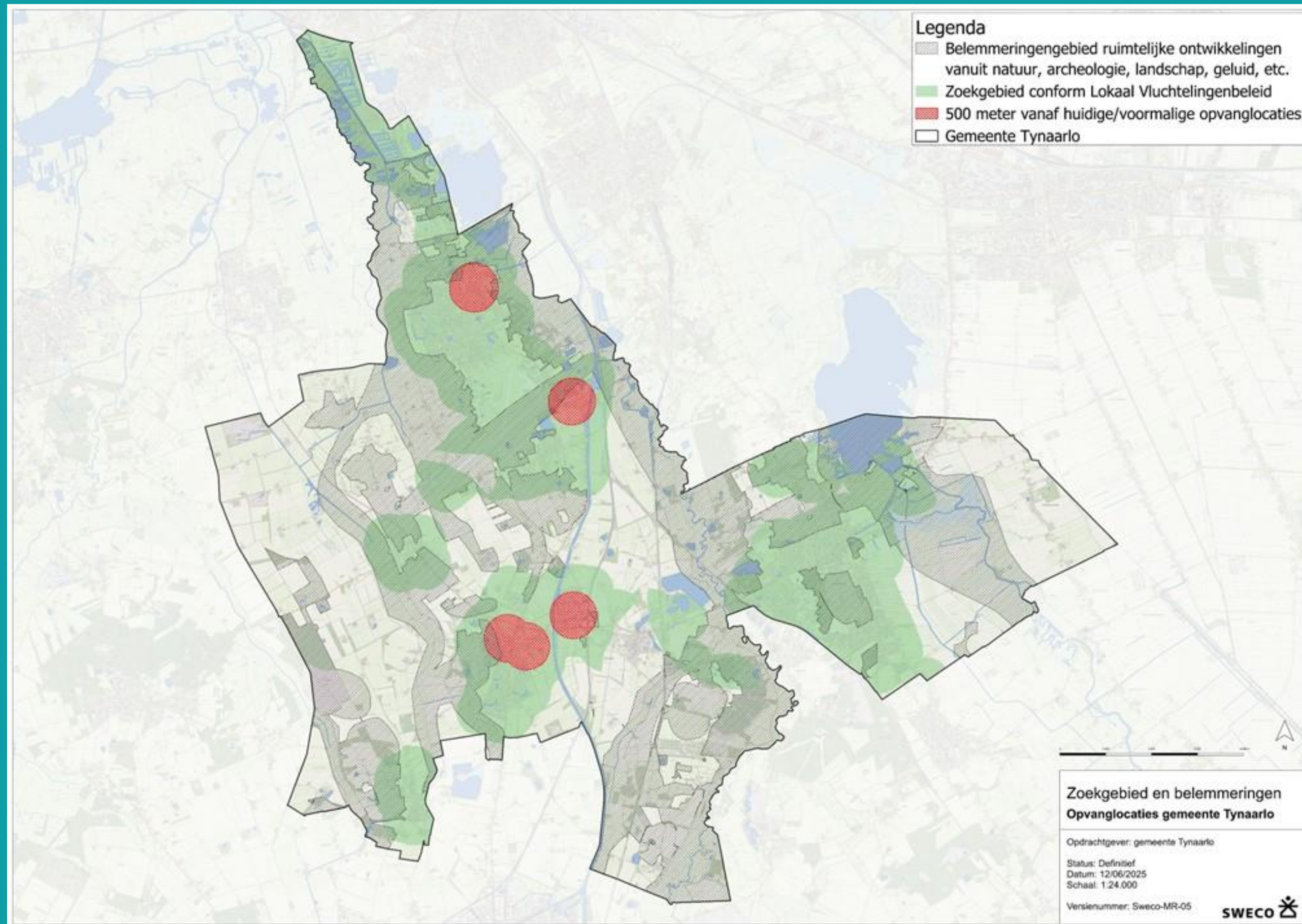
Kaart 3



Kaart 4



Kaart 5



Resultaat van het participatietraject

104 unieke locaties aangewezen waarvan:

- 36 panden
- 68 kavels

Eigendom van deze locaties

- 23 van de gemeente Tynaarlo
- 79 in eigendom van derden
- 3 deels gemeente, deels derden



Beoordeling van de locaties

Zeef 1:

Voldoet aan zoekcriteria van het beleid = ja / nee

Zeef 2:

Geschikt als opvanglocatie = ja / nee

Zeef 3:

Beschikbaar binnen 1 jaar = ja / nee

Resulteert in:

Shortlist (aantal) locaties nader onderzoek en rapportage



Beoordelingscriteria van de Shortlist

1. Richtlijnen COA & Lokaal Vluchtelingenbeleid
2. Omgevingswaarden
3. Verkeer
4. Financiën en ruimtelijk beleid

criterium	Indicator
Richtlijnen COA & Lokaal Vluchtelingenbeleid	
Grondposities	Eigendomssituatie en beschikbaarheid per locatie
Voorzieningen	Bereikbaarheid van voorzieningen
Aantal opvangplekken en faciliteiten	Oppervlakte / maximum aantal opvangplekken
Omgevingswaarden	
Archeologie	Aantasting archeologische waarden
Landschap en cultuurhistorie	Aantasting landschappelijke en cultuurhistorische waarden
Stedenbouw	Ligging ten opzichte van de bebouwde omgeving en duurzame inpassing
Ecologie	Aantasting/verstoring gebieden
Bodem	Grondsoort en milieuhygiëne
Water	Passend binnen de legger
Klimaat effecten	Toekomstbestendigheid klimaatverandering
Milieuzonering en verkeerslawaaï	Beïnvloeding milieusituatie
Externe veiligheid	Beïnvloeding kwetsbare objecten
Kabels en leidingen	Ligging ten opzichte van belangrijke kabels en leidingen
	Haalbaarheid netaansluiting
Verkeer	
Bereikbaarheid en verkeersveiligheid	Ligging in verkeersnetwerk en positie langzaam verkeer – autoverkeer
Financiën en ruimtelijk beleid	
Investering	Kostenverhogende aspecten
Vigerend beleid	Passend binnen ruimtelijk beleid gemeente en provincie
Planologische procedure	Kansrijkheid en doorlooptijd procedures



Beoordelingssystematiek

Score	Beoordeling van het effect	Toelichting
++	Zeer positief effect	Het effect is zeer positief, er is sprake van een grote meerwaarde ten opzichte van de referentiesituatie, maar ook van een uniek voordeel ten opzichte van andere varianten.
+	Positief effect	Het effect is positief, er is sprake van een merkbare verbetering ten opzichte van de referentiesituatie.
0/+	Beperkt positief effect	Het effect is beperkt positief, er is geen sprake van een absolute meerwaarde, maar het is wel beter dan de referentiesituatie.
0	Neutraal	Er is geen of nauwelijks een effect. Er is geen verschil met de referentiesituatie
0/-	Beperkt negatief effect	Het effect is dusdanig beperkt dat dit relatief weinig inspanning (tijd, kosten, moeite) kost om dit op te lossen of te beheersen, bijvoorbeeld met een nader onderzoek, beperkte extra tijd of beperkte extra kosten.
-	Negatief effect	Het effect is negatief, er vindt een verslechtering plaats ten opzichte van de referentiesituatie.
--	Zeer negatief effect	Het effect is dusdanig negatief dat het grote gevolgen heeft voor de uitvoerbaarheid van deze variant, waardoor deze variant als onrealistisch kan worden ervaren.



Onderzoeksrapport



September 2025



Aan het woord:



gemeente Tynaarlo

Terugblik: Het participatieproces

- Betrokkenheid van inwoners
- Sociale meerwaarde
- Dialoog tussen gemeente en inwoners
- Ruimte voor verschillende meningen
- Verwachting van inwoners was kiezen uit voorgedragen locaties



Uitdagingen en dilemma's

- Vertalen van beleid en uitgangspunten in objectieve en meetbare beoordelingscriteria
- Binnen 1 jaar locaties beschikbaar en geschikt maken voor opvang
- Hoeveel locaties aanwijzen in oktober?
- 104 unieke locaties: een omvangrijke opgave voor de projectgroep en SWECO.
- Wanneer COA betrekken in het proces?
- Openbaar maken van privacygevoelige informatie



Vooruitblik

Activiteiten	september	oktober	november	december	
Onderzoek shortlist - vervolg					
Opstellen onderzoeksrapport					
Informeren raad (10 september)					
Besluitvorming college					
Informeren eigenaren locaties					
Informeren omwonenden aangewezen locaties					
Vervolgtraject uitvoering besluit					



Bedankt voor uw aandacht.
Zijn er nog vragen?

